



# Tariffe dei parcheggi

## 1 Atti normativi in vigore e revisionati

1.1 Vi preghiamo di fornirci i regolamenti e le ordinanze attualmente **in vigore** per la gestione dei parcheggi pubblici.

1.2 Vi preghiamo di fornirci le bozze dei regolamenti e delle ordinanze **revisionate** per la futura gestione dei parcheggi pubblici.

1.3 Vi preghiamo di spiegare brevemente quali adeguamenti tariffari sono previsti e quali tariffe dovrebbero rimanere invariate (differenza tra le tariffe in vigore e quelle previste).

## 2 Sistema di gestione dei parcheggi

Vi preghiamo di spiegare il sistema di gestione dei parcheggi (previsto). Vi invitiamo a rispondere, tra le altre, alle seguenti domande:

2.1 In base alla gestione (tipo di gestione dei parcheggi), quali tipologie di parcheggi pubblici che mette a disposizione il Comune possono essere differenziate?

### Osservazioni:

In linea di massima, si possono distinguere i seguenti tipi di gestione:

- a. parcheggio gratuito per un periodo di tempo illimitato
- b. parcheggio gratuito breve con disco orario
- c. gestione tramite parchimetro
- d. gestione tramite Parkingpay
- e. gestione tramite contrassegni di parcheggio (permessi annuali/mensili/giornalieri per residenti, pendolari e aziende per parcheggi a tempo illimitato)
- f. parcheggi riservati, p. es. per insegnanti e collaboratori dell'amministrazione comunale (sovente le persone autorizzate ricevono un contrassegno di parcheggio, per cui si tratta di una forma speciale di gestione dei contrassegni di parcheggio).

I parcheggi sono spesso gestiti come parte di una combinazione di queste opzioni. Ogni possibile combinazione rappresenta un «tipo di gestione» diverso. Esempi:

- Zona blu con parcheggio gratuito breve con disco orario fino a 1,5 ore e gestione tramite contrassegni di parcheggio (b+e)
- Zona blu con parcheggio gratuito breve con disco orario fino a 1,5 ore e gestione tramite Parkingpay a partire da 1,5 ore e gestione tramite contrassegni di parcheggio (b+d+e)
- Parcheggi riservati che possono essere utilizzati gratuitamente al di fuori degli orari di gestione (p. es. nei giorni feriali dalle 18:00 alle 06:00 e nei fine settimana) (a+f)

2.2 Per ogni tipo di parcheggio, spiegare come e da chi può essere utilizzato:

- **2.2.1** I parcheggi in questione possono essere utilizzati (per un periodo di tempo illimitato) dai titolari dei contrassegni di parcheggio?
- **2.2.2** I parcheggi in questione possono essere utilizzati a pagamento tramite parchimetro e/o Parkingpay?

- **2.2.3** I parcheggi in questione possono essere utilizzati gratuitamente da chi parcheggia per una sosta breve? Se sì: in quali orari/giorni della settimana e per quanto tempo?
- **2.2.4** Ove disponibili, inviare anche informazioni/studi sulle proporzioni dei diversi tipi di utilizzo (utilizzo da parte dei titolari di contrassegni di parcheggio, utilizzo tramite parchimetri/Parking-pay, utilizzo gratuito di breve durata).

2.3 Se nell'ambito della revisione sono previsti significativi adeguamenti al sistema di gestione dei parcheggi, quali sono i principali cambiamenti?

### 3 Tipo e numero dei parcheggi messi a disposizione

**3.1** Quanti parcheggi offre il Comune e di che tipo («infrastruttura di parcheggio») si tratta? Fornire queste informazioni per i diversi tipi di gestione dei parcheggi indicati al punto 2.

Osservazioni:

Per quanto riguarda l'infrastruttura di parcheggio, si distinguono i seguenti tipi:

- i. parcheggi classici (a zone) a bordo strada
- ii. parcheggi con posti auto non coperti: parcheggi che fanno parte di aree di parcheggio non coperte in superficie con un gran numero di posti auto.
- iii. parcheggi in autorimesse (p. es. presso l'amministrazione comunale o un complesso scolastico)
- iv. parcheggi in autosili: parcheggi in autosili a gestione commerciale

3.2 Se sono disponibili anche parcheggi non coperti, vi preghiamo di fornirci informazioni (coordinate o indirizzo) che ci permettano di identificare chiaramente i parcheggi su Google Maps o Google Earth.

### 4 Contrassegni di parcheggio venduti ed entrate

**4.1** Quanti contrassegni di parcheggio ha venduto il Comune l'anno scorso? Si prega di specificare il tipo di contrassegni di parcheggio (permessi giornalieri, mensili, annuali, carte per visitatori, ecc.).

**4.2** Quali entrate ha generato il Comune con le tariffe dei parcheggi l'anno scorso? Inserire i dati relativi ai diversi tipi di tariffe di parcheggio (entrate provenienti dai parchimetri, dai contrassegni di parcheggio giornalieri, mensili, annuali, ecc.).

4.3 La revisione comporterà cambiamenti significativi nel numero di contrassegni di parcheggio venduti e nelle entrate generate? Se sì, quali?

4.4 Quali entrate ha generato il Comune con le multe per divieto di sosta ogni anno? Le entrate provenienti dalle multe per divieto di sosta coprono i costi del controllo dei veicoli in sosta? Le entrate delle multe per divieto di sosta nei parcheggi gestiti tramite parchimetro coprono anche i costi della gestione corrente dei parchimetri (controllo e svuotamento)?

### 5 Contabilità per centri di costo, valore contabile residuale, prezzi dei terreni edificabili

**5.1** Se la gestione dei parcheggi è integrata in un centro di costo nella contabilità comunale, vi chiediamo di inviarci la relativa contabilità degli ultimi tre anni.

5.2 Se vi sono parcheggi attivati nel bilancio, qual era il valore contabile residuale di tali parcheggi al 31 dicembre dell'anno scorso?

5.3 Quanto costa al momento il terreno al m<sup>2</sup> nel Comune?