



Medienmitteilung

Datum: 06. Januar 2026
Sperrfrist: 06. Januar 2026, 07:25 Uhr

Erstmals einvernehmliche Regelungen mit Internet-Plattformen

In den vergangenen Jahren beanstandeten Inserentinnen und Inserenten beim Preisüberwacher wiederholt die Preismodelle grosser digitaler Schweizer Inserat-Plattformen. Erstmals konnte er einvernehmliche Regelungen im Bereich von Internetplattformen (Ricardo und Immobilien-Plattformen wie ImmoScout24.ch) abschliessen.

Im Bereich Immobilien stellte der Preisüberwacher eine hohe Komplexität und teilweise begrenzte Preistransparenz fest. Deshalb lag sein Fokus auf einem klar strukturierten und preislich nachvollziehbaren Angebot. In herausfordernden Verhandlungen konnte er die Schaffung eines transparenten Vermarktungspakets für **Homegate.ch, ImmoScout24.ch, Acheter-Louer.ch, ImmoStreet.ch, alle-immobilien.ch und home.ch** vereinbaren. Im sogenannten «*Flex Offer*» erhält die Kundschaft zu einem fest definierten Preis (monatliche Grundgebühr von CHF 44.- und zusätzlich eine Insertionsgebühr pro Inserat von CHF 505.- bei Kaufobjekten und CHF 370.- bei Mietobjekten, jeweils exkl. MwSt.) die Leistungen des Pakets «*Experienced*» ohne zeitliche Beschränkung der Publikation des Inserats. Das neue «*Flex Offer*» vereinfacht die Kostenkontrolle und eröffnet in verschiedenen Fällen ein deutliches Einsparpotenzial im Vergleich zu den bisherigen Modellen.

Bei der Plattform **Ricardo** standen die «Erfolgsgebühren», welche für erfolgreiche Verkäufe zu entrichten sind, im Zentrum. Nach intensiven Verhandlungen konnte sich der Preisüberwacher mit Ricardo auf mehrere Rabatte in Höhe von 10% für verschiedene Verkaufsformate, wie beispielsweise die Erfolgsgebühren für alle Auktionen mit einem Startpreis von CHF 1, einigen. Auch bestimmte Grosskunden mit Umsätzen von mindestens CHF 100'000 können von einem 10%-Rabatt profitieren. Der Preisüberwacher erwartet Einsparungen auf Seiten der Verkäuferschaft.



Die neuen Angebote werden spätestens per 1. April 2026 umgesetzt.

Beide einvernehmliche Regelungen sind auf der Webseite des Preisüberwachers abrufbar: *Preisüberwacher > Dokumentation > Publikationen > Einvernehmliche Regelungen*

Kontakt/Rückfragen:

Stefan Meierhans, Preisüberwacher, Tel. 058 462 21 02

Beat Niederhauser, Geschäftsführer, Tel. 058 463 91 50

Herausgeber:

Preisüberwachung

www.preisueberwacher.ch